

**У К Р А Ї Н А**  
**\_\_\_\_\_ сесія**  
**Новенської селищної ради**  
**м. Кропивницького**  
**сьомого скликання**

**Р І Ш Е Н Н Я**

від “ “ 2018 року №  
Про встановлення ставок та пільг  
із сплати податку на нерухоме  
майно, відмінне від земельної ділянки

Керуючись п. 24 ч. 1 ст. 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", ст. 266 Податкового кодексу України із змінами та доповненнями, постановою Кабінету Міністрів України від 24 травня 2017 року № 483 «Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки», Новенська селищна рада

**В И Р І Ш И Л А :**

1. Встановити на території смт. Нове:
  - ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, згідно з додатком 1;
  - пільги із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, за переліком згідно з додатком 2.
  - Визнати такими, що втратили чинність пункт 5 додатка № 1 до рішення Новенської селищної ради від 14 липня 2017 року № 554 «Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки». (зі змінами). Враховуючи дані зміни, пункти 6-10 вважати пунктами 5-9.
  - Рішення набуває чинності з 01 січня 2019 року.
  - Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань бюджету, податків, фінансів, планування та соціально - економічного розвитку і заступника селищного голови з економічних питань Семенюк Г.І.

Селищний голова  
Семенюк 31 99 26

Денисенко С.П.

Додаток 1  
до рішення Новенської селищної ради

« \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2018

№ \_\_\_\_\_

**СТАВКИ**

**податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки**

Код області 3500000000	Код міста	Код згідно з КОАТУУ: 3510166900	смт. Нове	1
Класифікація будівель та споруд			Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)	
Код	Найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб	
11	<b>Будівлі житлові</b>			
111	<b>Будинки одноквартирні</b>			
1110	<b>Будинки одноквартирні</b>			
1110.1	Будинки одноквартирні масової забудови	0,4	0,4	
1110.2	Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності	0,4	0,4	
1110.3	Будинки садибного типу	0,4	0,4	
1110.4	Будинки дачні та садові	0,4	0,4	
112	<b>Будинки з двома та більше квартирами</b>			
1121	<b>Будинки з двома квартирами</b>			
1121.1	Будинки двоквартирні масової забудови	0,4	0,4	
1121.2	Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності	0,5	0,5	
1122	<b>Будинки з трьома та більше квартирами</b>			
1122.1	Будинки багатоквартирні масової забудови	0,4	0,4	
1122.2	Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні	0,5	0,5	
1122.3	Будинки житлові готельного типу	0,5	0,5	
113	<b>Гуртожитки</b>			
1130.1	Гуртожитки для робітників та службовців	0	0	
1130.2	Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів	0	0	
1130.3	Гуртожитки для учнів навчальних закладів	0	0	
1130.4	Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів	0	0	
1130.5	Будинки дитини та сирітські будинки	0	0	
1130.6	Будинки для біженців, притулки для ездомних	0	0	
1130.9	Будинки для колективного проживання інші	0	0	
12	<b>Будівлі нежитлові</b>			

121	<b>Готелі, ресторани та подібні будівлі</b>		
1211	<b>Будівлі готельні</b>		
1211.1	Готелі	0,3	0,3
1211.2	Мотелі	0,3	0,3
1211.3	Кемпінги	0,3	0,3
1211.4	Пансіонати	0,3	0,3
1211.5	Ресторани та бари	0,5	0,5
1212	<b>Інші будівлі для тимчасового проживання</b>		
1212.1	Туристичні бази та гірські притулки	0,5	0,5
1212.2	Дитячі та сімейні табори відпочинку	0	0
1212.3	Центри та будинки відпочинку	0,5	0,5
1212.9	Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше	0,5	0,5
122	<b>Будівлі офісні</b>		
1220	<b>Будівлі офісні</b>		
1220.1	Будівлі органів державного та місцевого управління	0	0
1220.2	Будівлі фінансового обслуговування	0	0
1220.3	Будівлі органів правосуддя	0	0
1220.4	Будівлі закордонних представництв	0	0
1220.5	Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	0	0
1220.9	Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	0	0
123	<b>Будівлі торговельні</b>		
1230	<b>Будівлі торговельні</b>		
1230.1	Торгові центри, універмаги, магазини	0,5	0,5
1230.2	Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків	0	0
1230.3	Станції технічного обслуговування автомобілів	0,5	0,5
1230.4	Їдальні, кафе, закусочні тощо	0,3	0,3
1230.5	Бази та склади підприємств торгівлі і громадського харчування	0,5	0,5
1230.6	Будівлі підприємств побутового обслуговування	0,3	0,3
1230.9	Будівлі торговельні інші	0,4	0,4
124	<b>Будівлі транспорту та засобів зв'язку</b>		
1241	<b>Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі</b>		
1241.1	Автовокзали та інші будівлі автомобільного транспорту	0,5	0,5
1241.2	Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту	0,5	0,5
1241.3	Будівлі міського електротранспорту	0,5	0,5

1241.4	Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту	0,5	0,5
1241.5	Морські та річкові вокзали, маяки та пов'язані з ними будівлі	0,5	0,5
1241.6	Будівлі станцій підвісних та канатних доріг	0,5	0,5
1241.7	Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо	0,5	0,5
1241.8	Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та тролейбусні депо	0,5	0,5
1241.9	Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші	0,5	0,5
1242	<b>Гаражі</b>		
1242.1	Гаражі наземні	0,2	0,2
1242.2	Гаражі підземні	0,2	0,2
1242.3	Стоянки автомобільні криті	0,2	0,2
1242.4	Навіси для велосипедів	0,1	од
125	<b>Будівлі промислові та склади</b>		
«1251	<b>Будівлі промислові</b>		
1251.1	Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості	0	0
1251.2	Будівлі підприємств чорної металургії	0	0
1251.3	Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості	0	0
1251.4	Будівлі підприємств легкої промисловості	0	0
1251.5	Будівлі підприємств харчової промисловості	0	0
1251.6	Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості	0	0
1251.7	Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості	0	0
1251.8	Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості	0	0
1251.9	Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне	0	0
1252	<b>Резервуари, силоси та склади</b>		
1252.1	Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу	0,5	0,5
1252.2	Резервуари та ємності інші	0,4	0,4
1252.3	Силоси для зерна	0,4	0,4
1252.4	Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів	0,5	0,5
1252.5	Склади спеціальні товарні	0,5	0,5
1252.6	Холодильники	0,5	0,5
1252.7	Складські майданчики	0,4	0,4
1252.8	Склади універсальні	0,5	0,5
1252.9	і Склади та сховища інші	0,5	0,5

126	<b>Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення</b>		
1261	<b>Будівлі для публічних виступів</b>		
1261.1	Театри, кінотеатри та концертні зали	0,3	0,3
1261.2	Зали засідань та багатоцільові зали для публічних виступів	0,3	0,3
1261.3	Цирки	0,3	0,3
1261.4	Казино, ігрові будинки	0,3	0,3
1261.5	Музичні та танцювальні зали, дискотеки	0,3	0,3
1261.9	Будівлі для публічних виступів інші	0,3	0,3
1262	<b>Музеї та бібліотеки</b>		
1262.1	Музеї та художні галереї	0	0
1262.2	Бібліотеки, книгосховища	0	0
1262.3	Технічні центри	0	0
1262.4	Планетарії	0	0
1262.5	Будівлі архівів	0	0
1262.6	Будівлі зоологічних та ботанічних садів	0	0
1263	<b>Будівлі навчальних та дослідних закладів</b>		
1263.1	Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ	0	0
1263.2	Будівлі вищих навчальних закладів	0	0
1263.3	Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів	0	0
1263.4	Будівлі професійно-технічних навчальних закладів	0	0
1263.5	Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів	0	0
1263.6	Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами	0	0
1263.7	Будівлі закладів з фахової перепідготовки	0	0
1263.8	Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій	0	0
1263.9	Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші	0	0
1264	<b>Будівлі лікарень та оздоровчих закладів</b>		
1264.1	Лікарні багатопрофільні територіального обслуговування, навчальних закладів	0	0
1264.2	Лікарні профільні, диспансери	0	0
1264.3	Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки	0	0
1264.4	Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації	0	0
1264.5	Шпитали виправних закладів, в'язниць та Збройних Сил	0	0
1264.6	Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації	0	0
1264.9	Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші	0	0
1265	<b>Зали спортивні</b>		

1265.1	Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо	0,2	0,2
1265.2	Басейни криті для плавання	0,5	0,5
1265.3	Хокейні та льодові стадіони криті	0,3	0,3
1265.4	Манежі легкоатлетичні	0,2	0,2
1265.5	Тири	0,3	0,3
1265.9	Зали спортивні інші	0,3	0,3
127	<b>Будівлі нежитлові інші</b>		
1271	<b>Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства</b>		
1271.1	Будівлі для тваринництва	0	0
1271.2	Будівлі для птахівництва	0	0
1271.3	Будівлі для зберігання зерна	0	0
1271.4	Будівлі силосні та сінажні	0	0
1271.5	Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства	0	0
1271.6	Будівлі тепличного господарства	0	0
1271.7	Будівлі рибного господарства	0	0
1271.8	Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва	0	0
1271.9	Будівлі сільськогосподарського призначення інші	0	0
1272	<b>Будівлі для культової та релігійної діяльності</b>		
1272.1	Церкви, собори, костьоли, мечеті, синагоги ощо	0	0
1272.2	Похоронні бюро та ритуальні зали	0,5	0,5
1272.3	Цвинтарі та крематорії	0	0
1273	<b>Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою</b>		
1273.1	Пам'ятки історії та архітектури	0	0
1273.2	Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою	0	0
1273.3	Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї	0	0
1274	<b>Будівлі інші, не класифіковані раніше</b>		
1274.1	Казарми Збройних Сил	0	0
1274.2	Будівлі поліцейських та пожежних служб	0	0
1274.3	Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів	0	0
1274.4	Будівлі лазень та пралень	0,3	0,3
	Господарські (присадибні) будівлі - допоміжні (нежитлові) приміщення, до яких належать сараї, хліви, гаражі, літні кухні, майстерні, вбиральні, погребі, навіси, котельні, бойлерні, трансформаторні підстанції тощо	0,1	0,1
	Всі інші типи об'єктів нерухомості	0,5	0,5

Заступник селищного голови з економічних питань

Семенюк Г.І.

Додаток 2  
до рішення Новенької селищної ради  
«\_\_» \_\_\_\_\_ 2018  
№

**ПЕРЕЛІК**  
**пільг, наданих відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266**  
**Податкового кодексу України, із сплати податку на нерухоме майно,**  
**відмінне від земельної ділянки**

Код області	Код міста	Код згідно з КОАТУУ: 3510166900	3	смт. Нове
3500000000				
категорія/класифікація будівель та споруд				Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
Об'єкти житлової та нежитлової нерухомості визначені підпунктом 266.2.2 пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України				100
Об'єкти житлової нерухомості, що перебувають у власності осіб: учасників Антитерористичної операції та членів сімей загиблих учасників Антитерористичної операції; учасників бойових дій та осіб, прирівняних до них (учасників другої світової війни, учасників війни в Афганістані). Пільга застосовується лише для одного об'єкта житлової нерухомості				100

Пільги з податку, що сплачується на відповідній території з об'єктів житлової нерухомості для фізичних осіб, не надаються на:

об'єкт/об'єкти оподаткування, якщо площа такого/таких об'єкта/об'єктів перевищує п'ятикратний розмір неоподаткованої площі, визначеної підпунктом 266.4.1 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України;

об'єкти оподаткування, що використовуються їх власниками з метою одержання доходів (здаються в оренду, лізинг, позичку, використовуються у підприємницькій діяльності).

Заступник селищного голови з економічних питань

Семенюк Г.І.