



У К Р А Ї Н А
НОВЕНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
міста КРОПИВНИЦЬКОГО
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

Р І Ш Е Н Н Я

від 13 травня 2019 року

№ 45

Про надання в оренду нежитлового приміщення та надання згоди на здійснення поточного ремонту, невід'ємних поліпшень орендованого нерухомого майна комунальної власності ФОП Бондарю С.В.

Розглянувши лист від фізичної особи-підприємця Бондар Сергія Вікторовича від 03.12.2018 р. вх. № 167/01-09 про надання в оренду нежитлове приміщення по вул. Металургів, 5а, керуючись Законом України «Про оренду державного та комунального майна», статтями 30, 50, ч.5 статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішенням Новенської селищної ради від 14.02.2017 р. № 454 «Про затвердження положення про оренду майна комунальної власності територіальної громади смт.Нове», рішенням Новенської селищної ради від 14.02.2017 р. № 455 «Про надання повноважень КП «Новенське» на укладання договору оренди нежитлових приміщень», виконавчий комітет Новенської селищної ради

В И Р І Ш И В:

1. Надати фізичній особі-підприємцю Бондарю Сергію Вікторовичу в оренду нежитлове приміщення площею 12,3 кв.м., що знаходиться за адресою: м. Кропивницький, смт Нове, вул. Металургів, буд. № 5а, з метою торгівлі продовольчими товарами терміном на 2 роки 11 місяців.

2. Фізичній особі-підприємцю Бондарю Сергію Вікторовичу у місячний термін з дня прийняття рішення замовити незалежну оцінку об'єкту оренди та надати звіт про проведення незалежної оцінки із рецензією на затвердження до Новенської селищної ради для визначення розміру орендної плати.

3. Фізичній особі-підприємцю Бондарю Сергію Вікторовичу після затвердження звіту про проведення незалежної оцінки для визначення розміру орендної плати укласти з комунальним підприємством «Новенське» Новенської селищної ради договір оренди нежитлового приміщення.

4. Надати дозвіл фізичній особі-підприємцю Бондарю Сергію Вікторовичу на здійснення поточного ремонту, невід'ємних поліпшень після укладання договору оренди нежитлового приміщення за адресою: м. Кропивницький, смт. Нове, вул. Металургів 5а, а саме: заміна вхідних дверей, заміна вікна за рахунок власних коштів.

5. Фізичній особі-підприємцю Бондарю Сергію Вікторовичу утримувати прилеглу територію у належному стані та забезпечити благоустрій території.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника селищного голови з питань діяльності виконавчих органів Щекатуріна С.В.

Селищний голова

С.ДЕНИСЕНКО